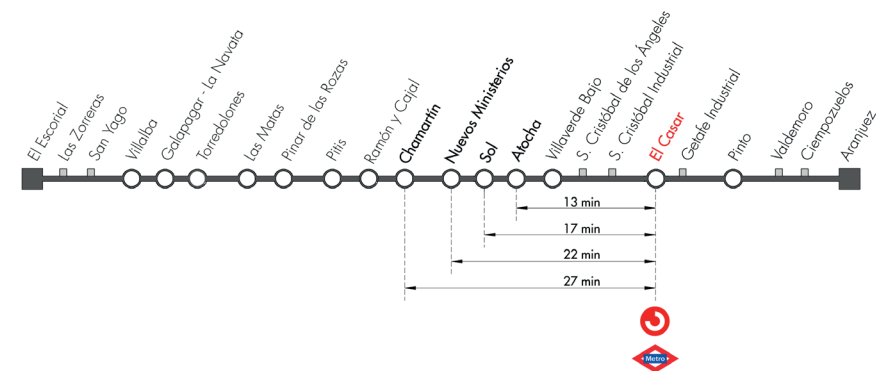


Dentro del municipio de Getafe se encuentra el barrio de "Los Molinos", siendo el último desarrollo residencial acometido en la ciudad con un grado importante de consolidación tanto a nivel de edificación de las parcelas como a nivel de dotaciones contando con colegio, escuela infantil, supermercados y la estación de Cercanías y Metrosur "El Casar" entre otros servicios.

Igualmente cuenta con una importante red de comunicaciones, varias líneas de autobuses y **fáciles accesos** a la A4, M45 y M50 entre otras carreteras.

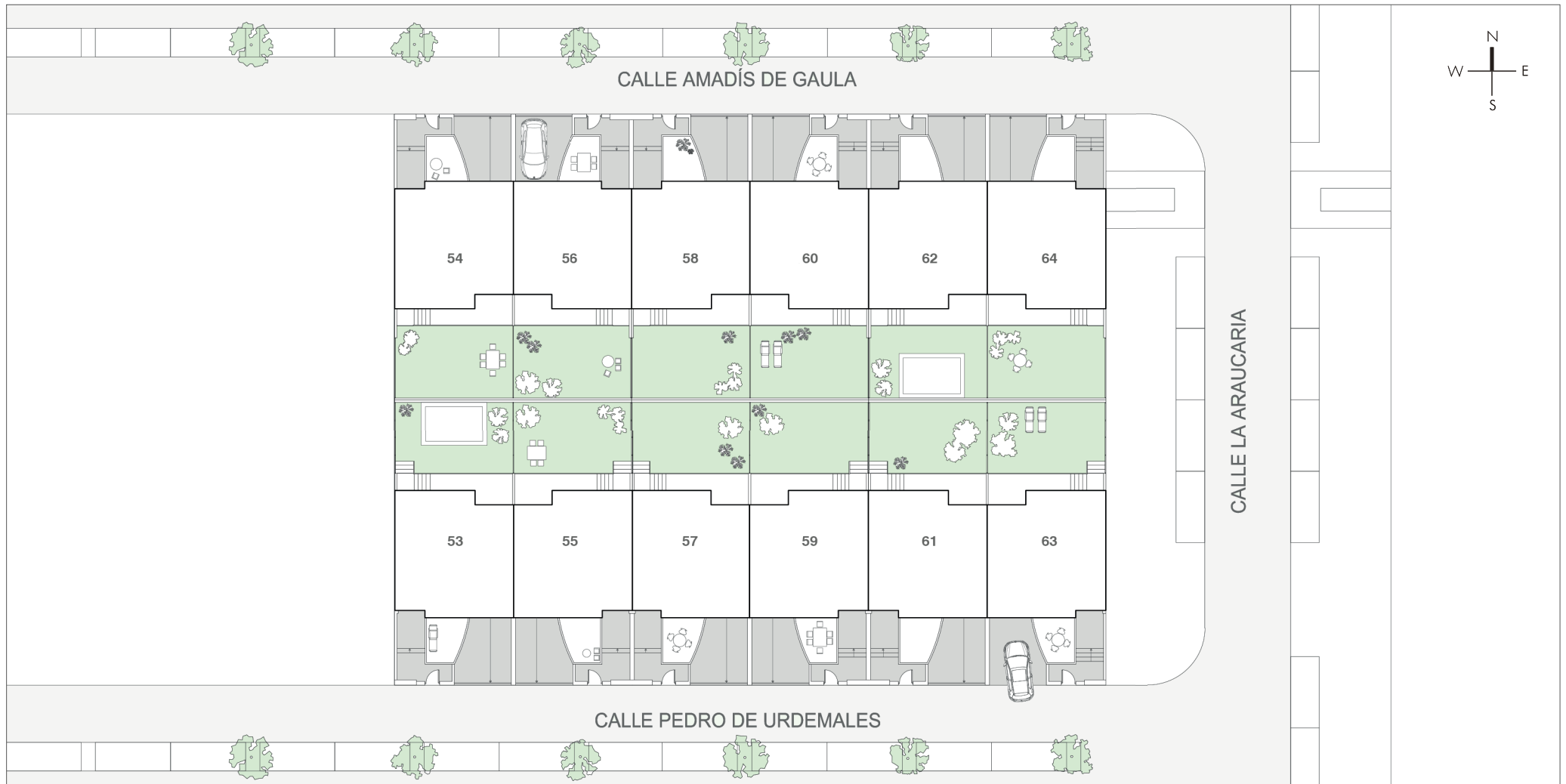
Además de disponer de amplias zonas verdes, como el Parque de Andalucía o el Cerro de los Ángeles, el barrio de "Los Molinos" se encuentra muy próximo a la Universidad Carlos III de Madrid (Campus de Getafe) y al Coliseum Alfonso Pérez.



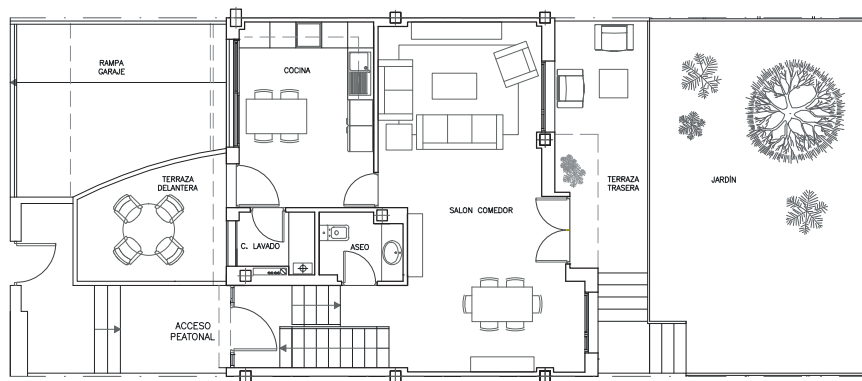
UBICACIÓN Y TIPOLOGÍAS

Elige tu vivienda

PROMOCIÓN **MY HOME III**



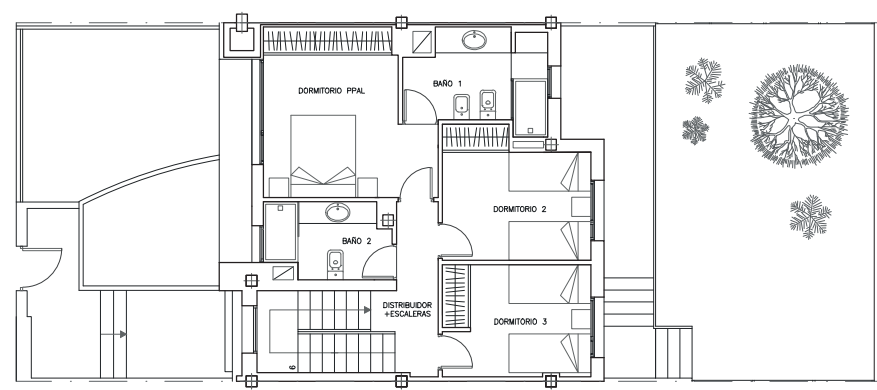
PLANTA BAJA



| | | ESTANCIA | SUPERFICIE ÚTIL |
|-------------|------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| PLANTA BAJA | | SALÓN - COMEDOR | 32.49 m ² |
| | | COCINA | 13.36 m ² |
| | | VESTÍBULO | 5.46 m ² |
| | | ASEO | 2.81 m ² |
| | | CUARTO DE LAVADO | 2.36 m ² |
| | | TOTAL SUPERFICIE ÚTIL | 57.38 m² |
| | TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | 68.69 m² | |

PLANTA PRIMERA

PROMOCIÓN MY HOME III



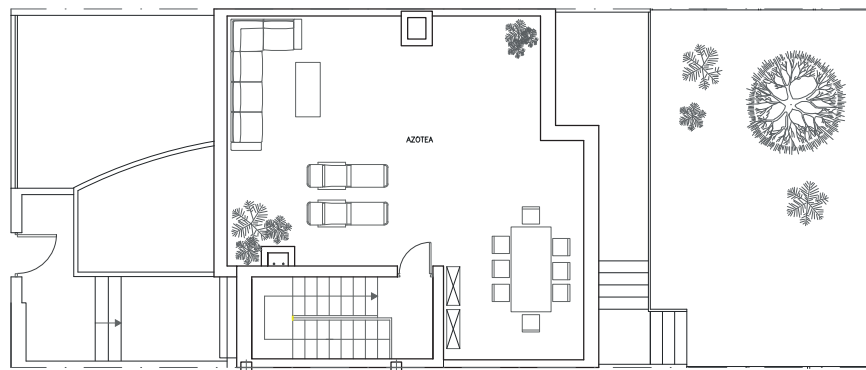
| PLANTA PRIMERA | ESTANCIA | SUPERFICIE ÚTIL |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------|
| | DORMITORIO 1 | 13.79 m ² |
| DORMITORIO 2 | 8.90 m ² | |
| DORMITORIO 3 | 9.60 m ² | |
| BAÑO 1 | 6.86 m ² | |
| BAÑO 2 | 4.84 m ² | |
| VESTÍBULO | 10.00 m ² | |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL | 53.99 m² | |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | 66.61 m² | |



Este plano es informativo. La documentación gráfica es aproximada y no tiene carácter contractual, estando sujeta a posibles modificaciones por exigencias técnicas y/o aplicación de la normativa legal.

PLANTA AZOTEA

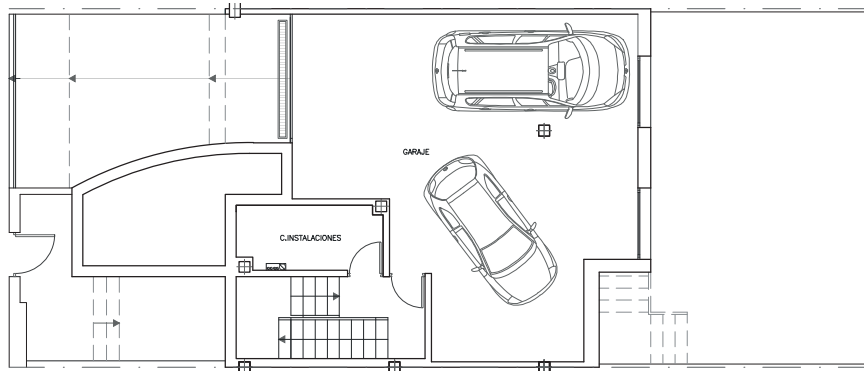
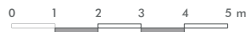
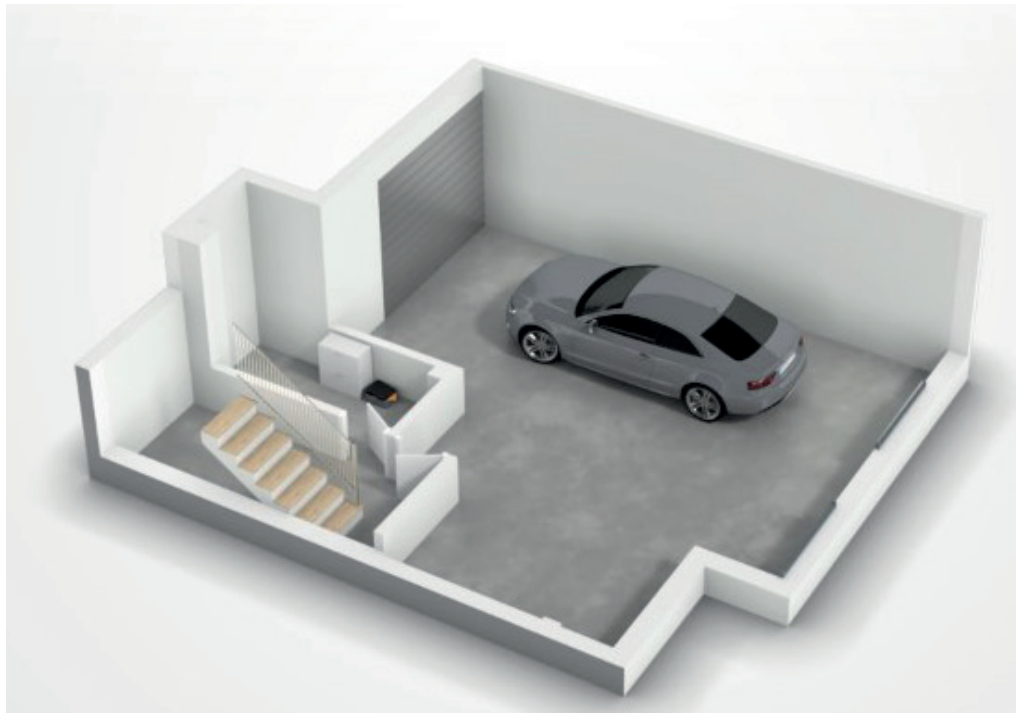
PROMOCIÓN MY HOME III



| PLANTA AZOTEA | ESTANCIA | SUPERFICIE ÚTIL |
|------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| | RELLANO | 7.96 m ² |
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL | 7.96 m² | |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | 11.25 m² | |

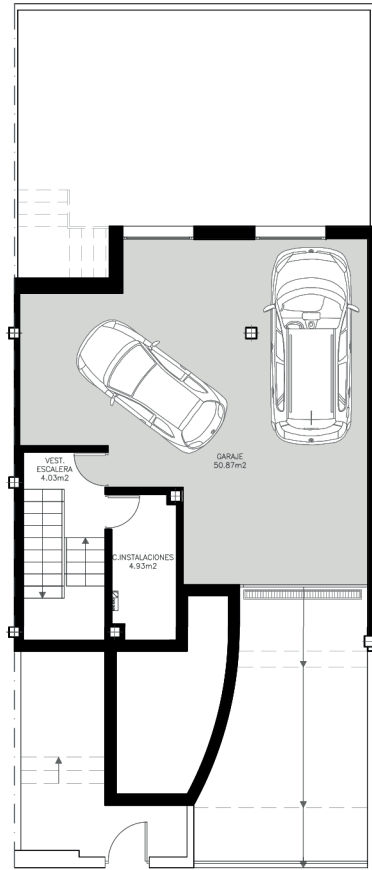
PLANTA SÓTANO

PROMOCIÓN MY HOME III



| PLANTA SÓTANO | ESTANCIA | SUPERFICIE ÚTIL |
|------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| | INSTALACIONES | 4.93 m ² |
| | DISTRIBUIDOR | 4.03 m ² |
| | GARAJE | 50.87 m ² |
| | TOTAL SUPERFICIE ÚTIL | 59.83 m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA | | 77.85 m² |

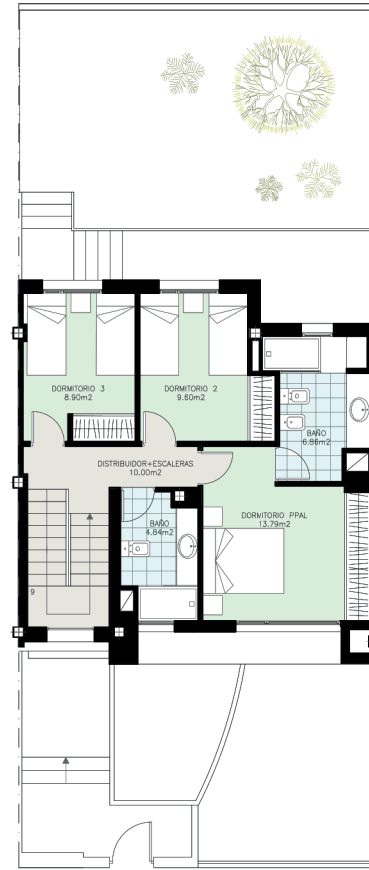
PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²) | | | | modelo |
|---|-------|-------|-------|--------|
| | | | | TIPO |
| S-1 | PB | P+1 | CUB | TOTAL |
| 77.85 | 68.69 | 66.61 | 11.25 | 224.40 |

